

## » GEWOBA Aktiengesellschaft Wohnen und Bauen



**GEWOBA**



### Wohnungsunternehmen mit ausgeprägter Verantwortung

Mit mehr als 42.500 eigenen Mietwohnungen ist die GEWOBA die größte Vermieterin im Land Bremen. Den vielfältigen Immobilienbestand entwickelt das Wohnungsunternehmen nachhaltig und zukunftsgerecht weiter. Für die GEWOBA sind lebenswerte Quartiere weit mehr als die Summe gepflegter Gebäude und Grünflächen. Ökologie, Soziales und Ökonomie sind die gleichberechtigten Säulen ihrer wertorientierten Firmenpolitik. Hier arbeiten Menschen mit großer Leidenschaft für Wohn- und Lebensqualität in Bremen und Bremerhaven.

Als Auftraggeberin ist das Unternehmen mit insgesamt über 500 Mitarbeitenden ein wichtiger Motor für die bremische Wirtschaft. Jährlich werden große Investitionen in Sanierungen, Neubauprojekte oder Grünflächenmanagement getätigt.

### Klimaschutz in vielfältigen Bereichen

Bereits in den 1990er Jahren hat die GEWOBA mit der energetischen Gebäudesanierung im Bestand begonnen. Inzwischen sind über 95 Prozent der Gebäude, darunter viele Altbauten aus den 1950er Jahren, energetisch modernisiert. Auch die Umstellung der Wärmeversorgung auf erneuerbare Konzepte, die Produktion eigenen Mieterstroms, der Einsatz von erneuerbaren Energien, wie Photovoltaik und Solarthermie, sowie EnergieSparChecks für die Mieter:innen tragen zur weiteren CO<sub>2</sub>-Reduktion bei. Der Neubaustandard der GEWOBA erreicht Effizienzhaus 40. Zudem setzt das Unternehmen bei der Grünflächenplanung- und -pflege auf mehr biologische Vielfalt. So weichen zunehmend kurz geschorene Rasenflächen zugunsten lebendiger Wildblumen- und Streuobstwiesen. Urban-Gardening-Projekte, Gemeinschaftsgärten, Kräuterbeete, Insektenhotels und Nisthilfen für Gebäudebrüter zählen ganz selbstverständlich zum ganzheitlichen Ansatz der GEWOBA. Selbstgenutzte Liegenschaften werden mit zertifiziertem Ökostrom versorgt. Betriebliche Mobilitätskonzepte sowie Firmenfahrzeuge mit Elektroantrieb sind weitere wichtige Schritte auf dem Weg zu mehr Umweltschutz und Nachhaltigkeitsbewusstsein im Betrieb.

*„Die GEWOBA verfolgt seit vielen Jahren eine ambitionierte Klimaschutzstrategie. Bis zum Jahr 2038 möchten wir eine Reduktion der relativen CO<sub>2</sub>-Emissionen um mindestens 95 Prozent erreichen, bezogen auf das Referenzjahr 1990. Dafür arbeiten wir in vielfältigen Bereichen aktiv an der Reduzierung von CO<sub>2</sub>-Emissionen.“*

Anja Passlack, Vorstand GEWOBA AG Wohnen und Bauen

#### Umweltleistungen

- » Klimaschutzmaßnahmen
- » Umweltfreundliche Mobilität

#### GEWOBA Aktiengesellschaft Wohnen und Bauen

Rembertiring 27  
28195 Bremen

#### Kontakt

Rebecca Remke  
remke@gewoba.de  
» [www.gewoba.de](http://www.gewoba.de)

„Umwelt Unternehmen“ ist eine Aktivität von: