

## » Städtische Wohnungsgesellschaft Bremerhaven mbH



# STÄWOG

UNTERNEHMENSGRUPPE

### Nachhaltige Lösungen für eine grüne Zukunft

Die STÄWOG ist seit ihrer Gründung im Jahr 1941 ein zentraler Akteur für Wohnen und Stadtentwicklung in Bremerhaven. Als 100 prozentige Tochtergesellschaft der Stadt Bremerhaven verfolgt sie nicht in erster Linie Renditeziele, sondern stellt das Wohlergehen der Mieterinnen und Mieter sowie die Stadtentwicklung in den Mittelpunkt. Aktuell gehören 5.175 Mietwohnungen, 135 Gewerbeeinheiten und 612 Garagen zum Bestand. Die STÄWOG-Unternehmensgruppe umfasst auch die Unternehmen Stägrund, Stäwog Service (Betrieb von BHKWs) und Stäpark. Die Gesellschaft steht für bezahlbares, gutes Wohnen und übernimmt Verantwortung gegenüber den Bewohnerinnen und Bewohnern ebenso wie gegenüber der Gesellschaft und der Umwelt.

### Strategischer Fokus auf Umwelt- und Klimaschutz

Über neu geschaffene Stellen im Nachhaltigkeitsmanagement und in der energetischen Bestandsentwicklung wurde eine umfassende Nachhaltigkeitsstrategie erarbeitet, die Sensibilisierung der Mitarbeitenden gefördert und das Schulungsangebot ausgebaut. Zudem wurden bereits zwei Nachhaltigkeitsberichte nach dem DNK für 2023 und 2024 veröffentlicht. Im Mittelpunkt steht die Reduktion der CO<sub>2</sub>-Emissionen durch energetische Sanierungen, den Ausbau erneuerbarer Energien, ressourcenschonendes Bauen, nachhaltige Beschaffung und die Umsetzung eines integrierten Klimapfades mit dem Ziel der Klimaneutralität bis 2038. Hierfür werden regelmäßig CO<sub>2</sub>-Bilanzen erstellt und Monitorings durchgeführt. Der firmeneigene Fuhrpark besteht aus zwölf vollelektrischen Fahrzeugen, zwei Verbrennern und einem E-Bike. Das Ziel ist es, Umwelt- und Klimaschutz systematisch im Betrieb zu verankern und den Wandel gemeinsam mit den Mitarbeitenden (z. B. durch das Jobticket), den Partnern und der Stadt voranzutreiben. Dabei wird darauf geachtet, dass soziale und ökologische Maßnahmen so umgesetzt werden, dass auch Haushalte mit geringem Einkommen von der verbesserten Wohnqualität profitieren.

*„Wir können heute nicht klimaneutral werden, aber die richtigen Weichen dafür stellen.“*

Soraya Saifi, Nachhaltigkeitsmanagerin der STÄWOG

#### Umweltleistungen

- » Klimaschutzmaßnahmen
- » Umweltfreundliche Mobilität

#### Städtische Wohnungsgesellschaft Bremerhaven mbH

Barkhausenstraße 22  
27568 Bremerhaven

#### Kontakt

Soraya Saifi  
[saifi@staewog.de](mailto:saifi@staewog.de)  
» [www.staewog.de](http://www.staewog.de)

„Umwelt Unternehmen“ ist eine Aktivität von: